

**Barrio: Bajada Vieja**

Categoría: Zona sensible



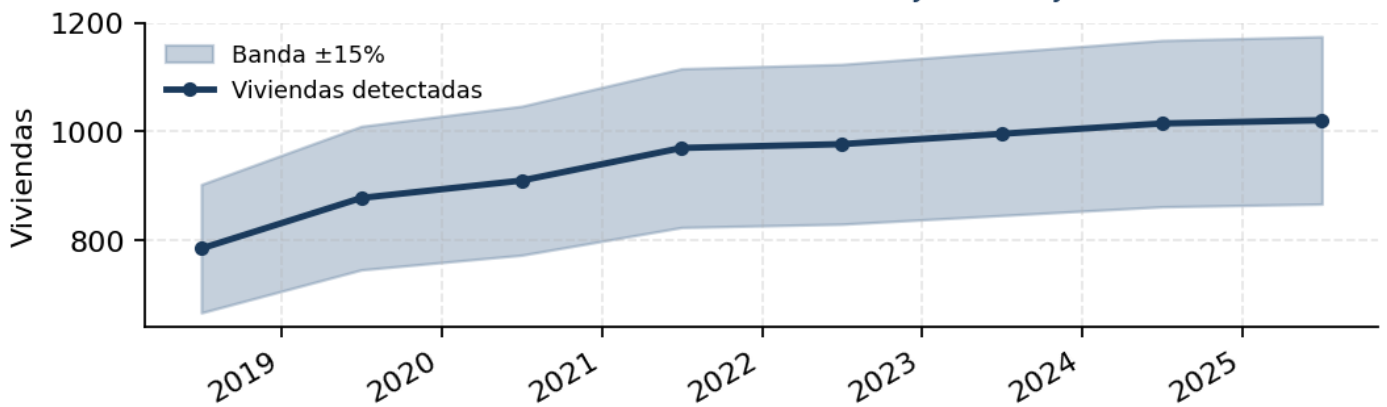
Julio 2018



Julio 2025

**CRECIMIENTO DE VIVIENDAS**

Fecha	Viviendas estimadas	Rango ( ±15% )
Julio 2018	785	667 - 903
Julio 2020	910	773 - 1.047
Julio 2023	996	846 - 1.146
Julio 2025	1.021	867 - 1.175

**Viviendas detectadas — Bajada Vieja****POBLACIÓN ESTIMADA ACTUAL****3.676 personas**

Rango 2.940 a 4.411 · Niños 0-14 estimados: 1.102.

**METODOLOGÍA****Imágenes satelitales:** Sentinel-2 ESA Copernicus (resolución 10 m, composite mediano junio-agosto).**Detección de edificios:** Google Open Buildings v3 (CC BY 4.0). Filtro de confianza > 0.70.**Población:** WorldPop 2020 + factor 3.6 personas por vivienda (INDEC, promedio Misiones), con corrección temporal por conteo de edificios.**Período cubierto:** Julio 2018 - Julio 2025. Composite mediano del invierno seco (junio-agosto) de cada año.**Margen de error de conteo:** ±15%. Los números se reportan como rango por honestidad estadística.Detalle completo en **METODOLOGIA.md** del repositorio público.