

Barrio: DM Miguel Lanús

Categoría: Barrio consolidado con crecimiento



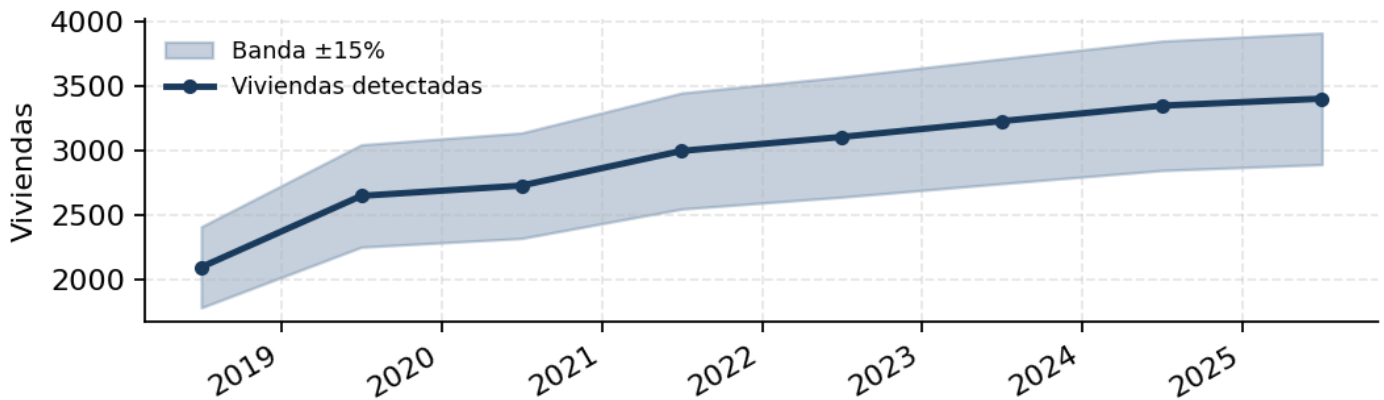
Julio 2018



Julio 2025

CRECIMIENTO DE VIVIENDAS

Fecha	Viviendas estimadas	Rango (±15%)
Julio 2018	2.093	1.779 - 2.407
Julio 2020	2.726	2.317 - 3.135
Julio 2023	3.226	2.742 - 3.710
Julio 2025	3.400	2.890 - 3.910

Viviendas detectadas — DM Miguel Lanús**POBLACIÓN ESTIMADA ACTUAL****12.240 personas**

Rango 9.792 a 14.688 · Niños 0-14 estimados: 3.672.

METODOLOGÍA**Imágenes satelitales:** Sentinel-2 ESA Copernicus (resolución 10 m, composite mediano junio-agosto).**Detección de edificios:** Google Open Buildings v3 (CC BY 4.0). Filtro de confianza > 0.70.**Población:** WorldPop 2020 + factor 3.6 personas por vivienda (INDEC, promedio Misiones), con corrección temporal por conteo de edificios.**Período cubierto:** Julio 2018 - Julio 2025. Composite mediano del invierno seco (junio-agosto) de cada año.**Margen de error de conteo:** ±15%. Los números se reportan como rango por honestidad estadística.Detalle completo en **METODOLOGIA.md** del repositorio público.