

**Barrio: DM Miguel Lanús (sur)**

Categoría: Barrio consolidado con crecimiento



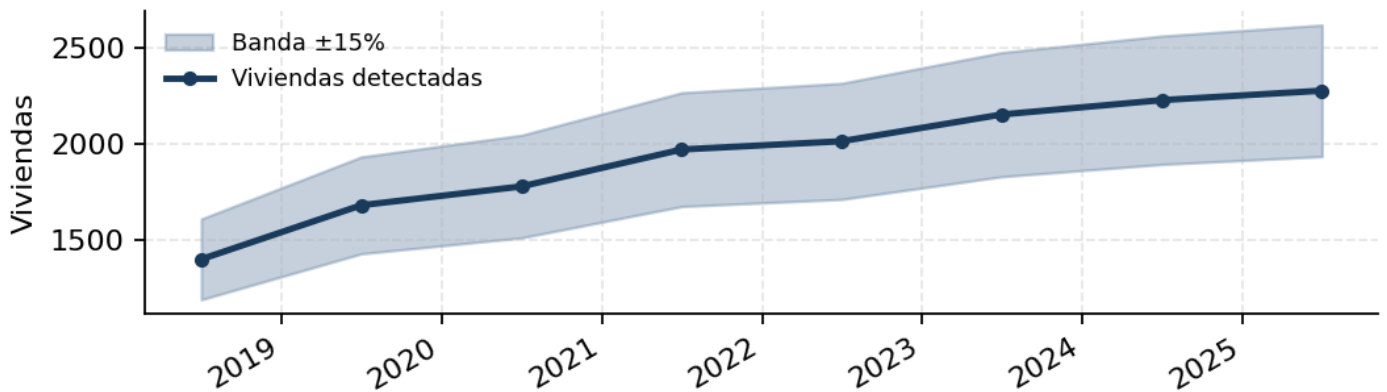
Julio 2018



Julio 2025

**CRECIMIENTO DE VIVIENDAS**

Fecha	Viviendas estimadas	Rango ( ±15% )
Julio 2018	1.397	1.187 - 1.607
Julio 2020	1.776	1.509 - 2.043
Julio 2023	2.150	1.827 - 2.473
Julio 2025	2.274	1.932 - 2.616

**Viviendas detectadas — DM Miguel Lanús (sur)****POBLACIÓN ESTIMADA ACTUAL****8.186 personas**

Rango 6.549 a 9.824 · Niños 0-14 estimados: 2.455.

**METODOLOGÍA****Imágenes satelitales:** Sentinel-2 ESA Copernicus (resolución 10 m, composite mediano junio-agosto).**Detección de edificios:** Google Open Buildings v3 (CC BY 4.0). Filtro de confianza > 0.70.**Población:** WorldPop 2020 + factor 3.6 personas por vivienda (INDEC, promedio Misiones), con corrección temporal por conteo de edificios.**Período cubierto:** Julio 2018 - Julio 2025. Composite mediano del invierno seco (junio-agosto) de cada año.**Margen de error de conteo:** ±15%. Los números se reportan como rango por honestidad estadística.Detalle completo en **METODOLOGIA.md** del repositorio público.