

## Barrio: Malvinas

Categoría: Barrio consolidado con crecimiento



Julio 2018

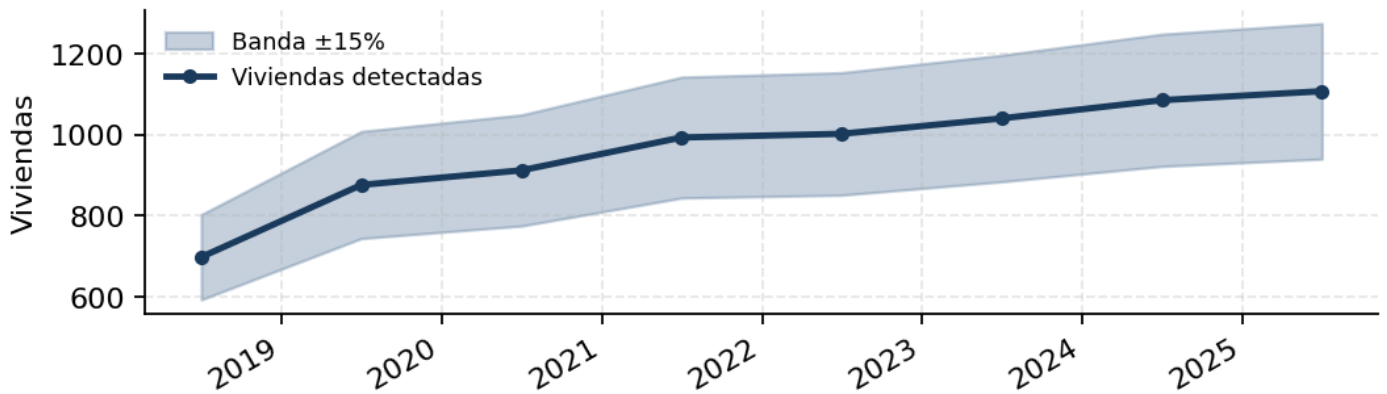


Julio 2025

### CRECIMIENTO DE VIVIENDAS

Fecha	Viviendas estimadas	Rango ( ±15% )
Julio 2018	698	593 - 803
Julio 2020	912	775 - 1.049
Julio 2023	1.040	884 - 1.196
Julio 2025	1.107	940 - 1.274

### Viviendas detectadas — Malvinas



### POBLACIÓN ESTIMADA ACTUAL

**3.985 personas**

Rango 3.188 a 4.783 · Niños 0-14 estimados: 1.195.

### METODOLOGÍA

**Imágenes satelitales:** Sentinel-2 ESA Copernicus (resolución 10 m, composite mediano junio-agosto).

**Detección de edificios:** Google Open Buildings v3 (CC BY 4.0). Filtro de confianza > 0.70.

**Población:** WorldPop 2020 + factor 3.6 personas por vivienda (INDEC, promedio Misiones), con corrección temporal por conteo de edificios.

**Período cubierto:** Julio 2018 - Julio 2025. Composite mediano del invierno seco (junio-agosto) de cada año.

**Margen de error de conteo:** ±15%. Los números se reportan como rango por honestidad estadística.

Detalle completo en **METODOLOGIA.md** del repositorio público.